

## Produits bio, 6460 pi2 dans une zone commerciale,, Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1268017** postée le **12/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Gironde - Bordeaux (33000) : A vendre le fonds de commerce d'un magasin bio performant situé dans une zone commerciale très attractive, proche de nombreux commerces complémentaires et d'un hypermarché référent sur l'agglomération bordelaise.

Surface totale de 600 m2 dont 450 m2 de vente. Agencement moderne et en excellent état. Parking devant le magasin.

Chiffre d'affaires en croissance de 1823 K€ en 2022, progression 7% sur le 1er semestre 2024.

Il s'agit d'une véritable opportunité :

- Cession pour une raison personnelle.
- Bonne notoriété.
- Une zone de chalandise en fort développement.
- Pas de travaux à faire.
- Équipe fiable et fidèle.
- Belle rentabilité.

Dossier complet transmis au repreneur après entretien téléphonique et signature d'un engagement de confidentialité.

**Surface commerciale** : 4 850 pi<sup>2</sup>

**Surface totale** : 6 460 pi<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **861 900 CAD**

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**