Hôtel bureau 3* de 44 chambres avec piscine, Niort (79000)

Annonce **C1267863** postée le **11/juillet/2024**

Description de l'activité

Niort (79000) bel établissement situé sur un pôle commercial et culturel.

Etablissement bien entretenu avec possibilité d'agrandissement ou d'ajout d'équipements supplémentaires (piscine, terrain de paddle …).

Equipe en place.

To moyen sur l'année 65 % ; équipés en bornes électriques et ombrières.

CA HT : 880 000 €.

Achat des murs possible (2 144 000 € FAI).

Prix du fonds : 1 096 000 € FAI.

Le commerce possède : **une piscine**
Confort : **3 étoiles**
Nombre de chambres : **44**

Surface commerciale : 1 750 m²

Surface totale : 1 750 m²

Éléments chiffrés :

CA	880 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **1 096 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Niort (79000), Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Niort : **59 077 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.