Local commercial possibilité Salon de coiffure, 66 m2, Saint-Jorioz (74410) en France

Annonce **C1267732** postée le **10/juillet/2024**

Description de l'activité

Haute-Savoie - Saint-Jorioz (74410) : Droit au bail - local commercial situé sur le bassin annécien.

Local d'une superficie de 66,50 m2, dans un cadre moderne, contemporain, chic et chaleureux.

Le bail est destiné à un salon de coiffure ou à toutes autres activités connexes, la restauration est exclue.

- Taxe foncière à la charge du propriétaire, charges communes de 15 € par mois.

- Prix : 67 200 € hors les honoraires.

- Les honoraires : 12 % TTC à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 66 m²

Surface totale : 66 m²

Loyer mensuel : 1 000 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**52 400 CHF**

Localisation

Localisation : **Saint-Jorioz (74410), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Jorioz : **5 941 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.