

# Murs commerciaux, Niort (79000) en France

## Annonce C1267721 postée le 10/juillet/2024

## Description de l'activité

Sur un site hôtelier, possibilité d'acquérir 8 chambres d'hôtels et logement de fonction.

Loyer annuel HT pour 2023 : 44 542 €.

Fonds d'hôtel en vente.

Prix des murs : 284 960 € FAI.

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2023 45 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

## Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : 284 960 € FAI (prix de l'immobilier inclus)

Prix hors frais d'agence : 263 852 €

Montant honoraires: 8 %

#### Localisation

Localisation: Niort (79000), Deux-Sèvres, Poitou-Charentes

Nombre d'habitants\* à Niort : 59 077 ( grande ville )

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.