Bâtiment neuf indépendant de 610m2, Orgères (35230) en France

Annonce **C1267711** postée le **10/juillet/2024**

Description de l'activité

Situé à 10 min au sud de Rennes, bâtiment neuf d'environ 610 m2 édifié sur un foncier de 2970 m2.

Il se compose d'une partie bureaux d'environ 165 m2 développés et d'un partie stockage d'environ 445 m2 avec 2 portes sectionnelles.

- Bâtiment vendu en l'état.

- Travaux à prévoir : Dalle béton dans l'entrepôt, sols dans la partie bureaux ainsi que l'ensemble de l'aménagement extérieur.

Surface commerciale : 6 570 pi²

Surface totale : 6 570 pi²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**1 118 500 CAD** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**1 045 400 CAD**
Montant honoraires :	**7 %**

Localisation

Localisation : **Orgères (35230), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Orgères : **3 843 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.