Terrain, 460 m2, Saint-Philbert-de-Grand-Lieu (44310) en France

Annonce **C1267627** postée le **09/juillet/2024**

Description de l'activité

En village, à 5mn (3km) de l'Intermarché de Geneston !! Terrain à bâtir de 460m2 sur la commune de Saint-Colomban, proche de la commune de Geneston. Cette parcelle pourra accueillir une maison de plain-pied ou à étage sur-mesure. Viabilisation électrique et système d'assainissement autonome à prévoir. Le compteur d'eau est déjà présent. Au calme et sans vis à vis. Faite vite ! SAS REVO IMMO - PHELIPPEAU Dylan EI - O6 28 47 50 21 - Plus d'informations sur www. revo. immo (réf. 4901031539) Agent commercial RSAC NANTES 829 279 579 Honoraires : 4,62 % TTC inclus charge acquéreur (65 000 € hors honoraires). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : https://www. georisques. gouv. fr/.

Surface commerciale : 460 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**68 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**64 997 €**
Montant honoraires :	**4.6 %**

Localisation

Localisation : **Saint-Philbert-de-Grand-Lieu (44310), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Philbert-de-Grand-Lieu : **7 958 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.