Local commercial toutes activités sauf restauration , 36 m2, Pontault-Combault (77340) en France

Annonce **C1267586** postée le **09/juillet/2024**

Description de l'activité

Sur l'une des artères les plus fréquentées et commerciales de Pontault-Combault, le bail d'un local de près de 40 m2 avec local sanitaire en bon état.

Sous bail commercial de 9 ans.

Échéance 2031.

Toute activité sauf restauration.

Loyer mensuel : 960 € TTC.

Cession pour cause de retraite.

Prix de vente : 56.000 € (honoraires à la charge du vendeur).

Surface commerciale : 36 m²

Loyer mensuel : 750 CHF

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**43 000 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Pontault-Combault (77340), Seine et Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Pontault-Combault : **38 000 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.