

# Salon de coiffure en emplacement N°1, proche de La Roche-sur-Yon (85000) en France

#### Annonce C1267541 postée le 27/janvier/2025

## Description de l'activité

Vendée, secteur de La Roche-sur-Yon (85000) : Salon de coiffure situé dans un pôle commercial.

Le salon dispose de cinq postes de coiffage. Aucuns travaux à prévoir.

L'équipe est composée d'une gérante, une salariée 35h, une salariée et une apprenti en BP.

Marque interne de produits et concept propre permettant de dégager une belle rentabilité.

Un chiffre d'affaires moyen de 136 000 € annuel.

Loyer mensuel: 1 900 CAD

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023 205 000 CAD

Marge brute en 2023 184 000 CAD

EBE en 2023 15 000 CAD

Res. exploit. en 2023 5 000 CAD

Res. net en 2023 3 000 CAD

Nb pers. en 2023 1

Logement de fonction présent : non

### Informations sur la cession

Raison de la cession : Santé

Prix de cession : 153 000 CAD
Apport personnel nécessaire : 32 600 CAD

#### Localisation

Localisation : à proximité de La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire

Indication sur la localisation : ville de (50 000 à 100 000 habitants)

# **Photos**