

Bar, Restaurant 200 couverts avec terrasse près de Tarbes (65000) en France

Annonce **C1267525** postée le **08/juillet/2024**

Description de l'activité

Affaire d'exception dans un très beau cadre aux pieds des Pyrénées sur un périmètre Tarbes - Lannemezan.

Très bel établissement de grande capacité (plus de 200 places).

Ce restaurant accueille les clients pour des repas d'affaires ou des moments de détente.

Grande terrasse bioclimatique.

Faible loyer.

CA en hausse assurant une excellente rentabilité d'environ 170 KEuros.

Fermé 5 semaines de congés annuels.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **200**

Loyer annuel : 29 400 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2024	862 000 CHF
EBE en 2024	159 000 CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	641 700 CHF FAI
Apport personnel nécessaire :	256 900 CHF

Localisation

Localisation : **à proximité de Tarbes (65000), Hautes Pyrénées, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.