Epicerie / supérette, multi-activités, vente, emporter, Valence (26000) en France

Annonce **C1267488** postée le **08/juillet/2024**

Description de l'activité

Vente, dans la Drôme, agglomération de Valence, épicerie du soir, pizzas à emporter. L'affaire est cédée murs et fonds.

Très bien tenue, elle fait vivre le couple d'exploitants.

Sa rentabilité permettra aux acquéreurs de rembourser l'ensemble du projet avec un apport idéal de 70 KEuros.

Reprise du stock et frais d'acquisition compris.

Affaire saine.

Loyer annuel : 9 100 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2023	183 000 CHF
EBE en 2023	68 000 CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**195 800 CHF** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul :	**87 600 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**43 300 CHF**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Valence : **66 047 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.