Salon de coiffure mixte,, Saint-Jorioz (74410) en France

Annonce **C1267468** postée le **08/juillet/2024**

Description de l'activité

Haute-Savoie - Saint-Jorioz (74410) : A vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure mixte situé sur le bassin annécien.

Local d'une superficie de 66, 50 m2, dans un cadre moderne contemporain, chic et chaleureux en activité depuis 14 ans.

Le salon est composé de : 2 bacs de lavage, 5 postes de coiffure, 1 labo comprenant : frigo, micro ondes, lave linge et sèche linge, 1 bureau, toilettes au normes ERP, climatisation système gainable, double ballon d'eau.

Horaires d'ouverture du mardi au vendredi 9h00 - 19h00 , samedi de 9h00 à 16h00

Taxe foncière à la charge du propriétaire.

Charges communes de 15 € / mois.

Local libre pour activités connexes (esthétique salons de beauté, etc). La restauration est exclues.

Prix : 75 000 € hors les honoraires. Les honoraires de 12 % TTC sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 66 m²

Surface totale : 66 m²

Loyer mensuel : 1 000 €

Éléments chiffrés :

CA	96 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **71 500 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Jorioz (74410), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Jorioz : **5 941 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.