Restaurant 32 couverts avec terrasse, Paris 9ème dans une rue commerçante (75009) en France

Annonce **C1267384** postée le **08/juillet/2024**

Description de l'activité

Cadet poissonnière, restaurant de 32 couverts + terrasse.

Situé dans une rue commerçante au sein du 9ème arrondissement.

Restaurant de 32 couverts d'une surface totale de 90 m2, répartie entre 60 m2 en rez-de-chaussée et une remise en s/sol de 30 m2 avec chambre froide.

Cuisine de plain pied avec extraction.

Terrasse de 12 places.

Vitrine de 7 mètres.

Bon état.

Ouvert 6j/7midi et soir.

Bail 3/6/9 en cours.

Chiffre d'affaires de 400 k€/an.

Prix cession : 220.000 €, honoraires charge vendeur.

Non soumis au Diagnostic Performance Energie.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **32**
Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 90 m²

Loyer mensuel : 2 300 CHF

Éléments chiffrés :

CA	375 000 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **206 000 CHF**

Localisation

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 9ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.