Primeur, épicerie fine, crémerie, fromages dans les Landes (40) en France

Annonce **C1267284** mise à jour le **09 juillet 2024**

Description de l'activité

Au cœur d'une commune en pleine expansion de la côte landaise,

fonds de commerce à vendre d'une affaire de primeur et d'épicerie Fine.

Emplacement de 1er ordre sur un axe passant et bonne visibilité.

Surface commerciale d'environ 115 m2 comprenant un espace de vente et de préparations de commandes de 64 m2, un bureau indépendant, une réserve avec chambre froide positive et un coin toilettes.

L'activité principale "Fruits et Légumes" est complétée par de l'épicerie fine privilégiant les produits locaux salés/ sucrés et un étal de crèmerie/ fromages vendus à la coupe ou en plateaux préparés.

Horaires : 9 h - 13 h/ 15 h 30 - 19 h.

Fermeture hebdomadaire : Dimanche AM + lundi.

Affaire tenue par un couple d'exploitants, pas d'employés à reprendre.

Petit loyer de 800 € mensuels.

Surface commerciale : 64 m²

Loyer mensuel : 800 €

Éléments chiffrés :

CA	163 000 EUR

Informations sur la cession

Prix de cession : **84 000 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Landes, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.