

Local commercial de 54 m2,, Vincennes (94300) en France

Annonce C1267040 postée le 04/juillet/2024

Description de l'activité

Val de Marne - Vincennes (94300) : Cession de bail - local commercial avec terrasse de 54 m2 avec une façade de 9 m. Coin cuisine. Toilettes. Terrasse.

Le local a été rénové totalement en 2019, en parfait état. Pas d'extraction.

- Bail de février 2019, 3/6/9 ans.

- Loyer mensuel : 1 740 € HC / HT. Pas de TVA.

- Charges : 50 €/mois.

Tous les commerces possibles sauf nuisances.

- Prix : 100,000 €, les honoraires d'agence non inclus.

- Les honoraires d'agence de 10% TTC sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale: 590 pi²

Surface totale: 590 pi²

Loyer mensuel: 2 900 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix: **179 100 CAD** FAI

Localisation

Localisation : Vincennes (94300), Val de Marne, Ile-de-France

Nombre d'habitants* à Vincennes : 49 186 (ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.