Tabac, Presse, PMU, Loto, 1730 pi2 proche de Mulhouse (68100) en France

Annonce **C1267019** postée le **04/juillet/2024**

Description de l'activité

Haut-Rhin (68) : A vendre une affaire de tabac, presse, PMU, FDJ idéalement situé sur le secteur de Mulhouse (68100).

Cet établissement, proche de nombreux commerces, est parfait pour une personne seule ou un couple accompagné de salariés.

Points forts de l'établissement :

- Emplacement de choix : Situé dans une zone de fort passage, assurant une clientèle régulière et variée.

- Grande surface commerciale : Avec ses 60 m2, ce commerce offre de nombreuses possibilités pour proposer une large gamme de services et produits à forte marge.

- Annexe spacieuse : Une annexe de plus de 100 m2 est disponible, idéale pour développer une activité complémentaire.

- Sécurité optimale : Le local est équipé d'un système d'alarme et de vidéosurveillance pour une tranquillité d'esprit.

- Horaires attractifs : Fermé le dimanche, permettant un équilibre vie professionnelle / vie personnelle.

Surface commerciale : 650 pi²

Surface totale : 1 730 pi²

Éléments chiffrés :

CA	682 000 CAD

Informations sur la cession

Prix de cession : **751 600 CAD** FAI

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Mulhouse (68100), Haut-Rhin, Alsace**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.