Boulangerie, en centre-ville, dans l'Allier (03) en France

Annonce **C1266743** postée le **03/juillet/2024**

Description de l'activité

A vendre, une boulangerie - pâtisserie située en centre-ville avec places de stationnement devant la boutique.

Les labos sont vastes, de plain-pied et équipés avec du matériel récent. Des travaux de rénovation ont été réalisé en 2019 pour le laboratoire et en 2022 pour le magasin.

L'équipe est en place, elle est composée d'1 boulanger, de 2 pâtissiers, d'1 vendeuse et des patrons qui sont actifs en vente et en fabrication.

Le CA est réalisé 90 % en magasin, 10 % en fournitures (restos/traiteur) et 100 % maison.

Possibilité de louer un appartement au dessus de 95 m2 avec 3 chambres, loyer de 600 € / mois.

Potentiel de développement en pâtisserie fine / glaces + la communication des réseaux sociaux.

Surface commerciale : 95 m²

Surface totale : 95 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

CA	424 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **366 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Allier, Auvergne**

Photos