Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 300 m2 dans une zone fréquentée,, Bresse-sur-Grosne (71460) en France

Annonce **C1266552** mise à jour le **13 mars 2025**

Description de l'activité

Saône et Loire - Bresse-sur-Grosne (71460) : Sur un axe majeur avec forte visibilité, sans concurrence proche, à vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur. Beaucoup de fabrication.

Laboratoire refait en 2016, matériel très complet.

1 salarié charcutier.

Fermé le dimanche avec 7 semaines de congés annuels.

Marge brute 50%.

Logement possible à l'étage.

Idéal pour un couple de professionnels.

Possibilité de vendre les murs.

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Points fort :
- Emplacement.
- Matériel.
- Rentabilité.

Loyer mensuel : 1 000 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2023	562 000 CHF
Marge brute en 2023	281 000 CHF
EBE en 2023	122 000 CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**224 500 CHF** (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Bresse-sur-Grosne (71460), Saône et Loire, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Bresse-sur-Grosne : **213 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.