Pizzeria, vente, emporter dans les Pyrénées Orientales (66) en France

Annonce **C1266299** postée le **01/juillet/2024**

Description de l'activité

Pizzeria à emporter (65% du CA), en livraison (25% du CA) et sur place (10% du CA).

Situé dans une ville dynamique des Pyrénées Orientales, ce fonds de commerce implanté au cœur d'une zone commerciale bénéficie d'une belle visibilité et d'une forte notoriété.

La pizzeria dispose d'une vingtaine de places assises à l'intérieur et une terrasse en extérieur pourra être aisément aménagée pour développer l'activité.

Cette affaire est exploitée par une personne seule avec du matériel performant, de qualité et très récent.

Aucun investissement n'est à prévoir.

Prix : 70.000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **20**

Surface commerciale : 780 pi²

Surface totale : 780 pi²

Loyer annuel : 20 600 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2023	190 000 CAD
EBE en 2023	67 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**114 800 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**46 000 CAD**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule

Localisation

Localisation : **Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.