

## Local commercial de 70 m2, Genève en Suisse

Annonce **C1266112** postée le **28/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Magasin de 70 m2 à Genève.

- Possibilité de restauration froide; tea-room, snack, take away, poké bowl, sushi, sandwich.
- Cour intérieur, possibilité de mettre une terrasse (voir autorisation).
- Autre arcade de 70 m2 incluse dans le bail, dans la cour intérieure (peut être exploitée en stockage ou laboratoire).

Loyer CHF : 3575.

Prix de vente CHF : 190'000.

**Surface commerciale** : 760 pi<sup>2</sup>

**Surface totale** : 760 pi<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 5 900 CAD

### Informations sur la cession

---

Prix : **251 200 CAD**

### Localisation

---

Localisation : **Genève, Genève, Région lémanique**

Nombre d'habitants\* à Genève : **495 249 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**