Bar, Restaurant du midi licence IV 4500 couverts avec terrasse, Lorient (56100) en France

Annonce **C1266071** postée le **28/juin/2024**

Description de l'activité

CA de 310 KEuros et EBER de 70 KEuros : Restaurant du midi, proche de la côte, Morbihan (56).

- L'activité : Restaurant du midi, fermé les soirs et week-ends. Licence IV disponible pour exploitation. Accord entreprise assurant 4500 couverts / an.

- L'emplacement : Au centre d'une ville proche d'une ville de 60000 habitants, proche tous commerces. Stationnements à proximité.

- L'espace commercial : 2 salles avec au total 95 places assises. Une terrasse de 25 places. Un bar et une cuisine refaite en 2018.

Les plus :

- Restaurant du midi.

- Centre-ville d'une commune en développement.

- Proche d'une zone commerciale et industrielle.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Affaire du midi uniquement
Nombre de places en salle : **4500**
Nombre de places en terrasse : **25**

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 160 m²

Éléments chiffrés :

	2023	2024
292 000 CHF	278 000 CHF	
CHF	CHF	
66 000 CHF	55 000 CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce

Prix de cession : **155 400 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire : **62 200 CHF**

Localisation

Localisation : **Lorient (56100), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Lorient : **59 423 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.