

Local commercial de 1940 pi2 en plein centre d'une zone commerciale dynamique, proche de La Rochelle (17000) en France

Annonce **C1265905** postée le **27/juin/2024**

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : A vendre un local commercial de 180 m2 situé au cœur d'une zone commerciale dynamique, proche de La Rochelle (17000). Un parking est également disponible, offrant une grande commodité pour les clients.

Réparti sur deux niveaux, le local est idéal pour des activités alimentaires et non alimentaires.

Le loyer annuel s'élève à 11 758 € HT.

Une opportunité pour établir ou développer une activité dans un emplacement stratégique et attractif.

Surface commerciale : 1 940 pi²

Surface totale : 1 940 pi²

Loyer annuel : 18 400 CAD

Informations sur la cession

Prix : **73 700 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.