Optique, 255 m2 proche de Toulon (83000)

Annonce **C1265843** postée le **27/juin/2024**

Description de l'activité

Var, proche de Toulon (83000) : A vendre un fonds de commerce d'optique situé dans une commune de l'agglomération toulonnaise. Concurrence relativement faible.

Le magasin dispose d'une surface au sol d'environ 135 m2 (vitrine de 15 ml, atelier, salle d'examen, WC) et d'une mezzanine à aménager d'environ 120 m2.

Le CA HT 2023/2022 est de 599 K€.

C'est une affaire pour des professionnels avertis.

Le loyer mensuel est de seulement 1.502 €, charges comprises (dont taxe foncière), non soumis à TVA.

Surface commerciale : 135 m²

Surface totale : 255 m²

Loyer mensuel : 1 502 €

Éléments chiffrés :

CA	2 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**540 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Toulon (83000), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.