

## Prêt-à-porter, 135 m2 dans une zone commerçante,, Ploemeur (56270) en France

### Annonce C1265654 mise à jour le 03 octobre 2025

### Description de l'activité

Morbihan - Ploemeur (56270): A vendre le fonds de commerce d'un magasin de prêt-à-porter.

Un commerce reconnu et prospère.

Un magasin de prêt-à-porter, référent depuis 37 ans dans son secteur.

Situé dans une zone commerciale dynamique à proximité des plages, ce commerce bénéficie d'une clientèle fidèle et d'un emplacement stratégique avec un fort passage.

#### Les atouts du magasin :

- Expérience et réputation : Un historique de 37 ans qui inspire confiance et fidélité.
- Emplacement idéal : Localisé dans une zone prisée, proche des plages, avec une excellente visibilité et accessibilité.
- Produits de qualité : Vêtements sélectionnés pour leur style unique et leur originalité, qui séduisent une clientèle variée.
- Équipe professionnelle : 2 salariées à temps plein expérimentées, 1 salariée en CDD (4mois restants).
- Excédent brut d'exploitation : 100 000 €.

#### Les atouts du commerce :

- Le magasin est une valeur sûre pour un repreneur cherchant à poursuivre une activité rentable tout en y apportant sa touche personnelle.
- Avec une base solide et une clientèle existante, il constitue une opportunité pour développer de nouvelles idées et continuer à faire prospérer ce commerce emblématique.

Surface commerciale: 135 m<sup>2</sup>

Surface totale: 135 m<sup>2</sup>

Lover mensuel: 7 500 TND

# Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2024 1 839 000 TND EBE en 2024 341 000 TND

Logement de fonction présent : non

#### Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 886 900 TND FAI

# Localisation

Localisation : Bretagne

Indication sur la localisation : ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

# Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.