Bar, restaurant, Licence IV,, Montbrison (42600) en France

Annonce **C1265319** postée le **24/juin/2024**

Description de l'activité

EBE supérieur à 135 000 Euros.

Opportunité commerciale très intéressante.

Bar avec Licence IV et restaurant, situé au centre névralgique de Montbrison, à proximité d'une place du marché le plus réputé de France.

L'établissement dispose d'une très grande terrasse. Il est complètement équipé, ne nécessitant ni travaux, ni achat de matériel, c'est l'affaire idéale pour des entrepreneurs cherchant à se lancer en couple ou associés dans le secteur du bar et ou de la restauration avec sa localisation stratégique avec une clientèle potentiellement importante.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer annuel : 10 300 CHF

Éléments chiffrés :

	2023	2024
248 000 CHF	245 000 CHF	
CHF	CHF	
129 000 CHF	131 000 CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**195 700 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**78 300 CHF**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Montbrison (42600), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Montbrison : **15 600 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.