Boulangerie, Pâtisserie, 180 m2 dans une zone fréquentée,, Manosque (04100) en France

Annonce **C1265265** postée le **24/juin/2024**

Description de l'activité

Alpes de Haute Provence - Manosque (04100) : A vendre le fonds de commerce d'une belle boulangerie - pâtisserie située sur un emplacement N°1 (à l'entrée de la ville au bord d'une route très passante). Le commerce dispose d'un parking privé pour une dizaine de véhicules. La proximité d'autres commerces (boucheries, marchand de fruits et légumes, restaurant, etc) rend la boulangerie attractive.

Le magasin comporte 4 vitrines (chocolats, boisson, pizzas et viennoiserie), 1 vitrine négative, 2 banques réfrigérées et une banque à snacking, afin de diversifier la vente.

Les laboratoires disposent d'équipements professionnels complets et entretenus : 5 chambres de pousse, pétrin 70 kg, façonneuse, diviseur (20), 2 armoires négatives, 4 congélateurs chambres froide et un four bongard 8 portes ; ce qui met en avant la qualité irréprochable de cette affaire et permet de la réalisation de produits de qualité.

Le loyer est très attractif.

Une belle affaire à développer encore.

Prix de vente : 188 000 €. Les honoraires TTC à la charge de l'acquéreur de 18 000 €.

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**175 700 CHF**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Manosque (04100), Alpes de Haute Provence, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Manosque : **23 069 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.