Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide avec terrasse dans une zone d'activité,, Béziers (34500) en France

Annonce **C1265226** postée le **24/juin/2024**

Description de l'activité

Hérault - Béziers (34500) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie bénéficiant d'une superficie totale de près de 300 m2.

Disposant d'un matériel d'exploitation complet et en bon état, le commerce est vendu entièrement prêt à travailler.

De nombreuses possibilités de développement sont envisageables comme les pizzas et le snacking en tout genre.

Les points forts de cette affaire sont, son grand parking, une terrasse avec une vingtaine de places assises, un magasin spacieux permettant d'avoir également des manges-debout à l'intérieur, un laboratoire bien aménagé et fonctionnel.

Le gros atout de cette affaire, c'est quelle soit située dans une zone d'activité.

Éléments comptables et présentation après signature d'un accord de confidentialité et premier entretien.

Les frais d'agence sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Loyer mensuel : 3 500 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **275 000 €**

Localisation

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.