Surface d'activité de 250 m² au cœur d'une zone industrielle idéalement placé, Meyrin en Suisse

Annonce **C1265007** postée le **21/juin/2024**

Description de l'activité

Bâtiment fait partie d'un vaste projet situé au cœur d'une zone industrielle idéalement placée.

Ces espaces bénéficient d'un emplacement stratégique avec une gare CFF et un arrêt de bus au pied de l'immeuble.

Caractéristiques principales :

- Surface des plateaux : 250 m2.
- Hauteur sous plafond : 3,5 mètres.
- État de livraison : Locaux livrés bruts ou clé en main.
- Luminosité : Espaces lumineux avec grandes fenêtres.
- Bâtiment : Certifié Minergie, rafraîchissement par géothermie.
- Parking : Sous-terrain avec bornes de recharge pour véhicules électriques.
- Installations : Vestiaires et douches disponibles.
- Extras : Jardin rooftop et vélo-station pour les cyclistes.

Ces locaux offrent un environnement de travail confortable et écologique pour les entreprises désireuses de travailler dans un nouveau cadre avec une accessibilité optimale.

Surface totale : 2 700 pi²

Loyer mensuel : 10 900 CAD

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Meyrin, Genève, Région lémanique**

Nombre d'habitants* à Meyrin : **25 500 (ville)**

Photos