# Librairie, presse, française des jeux dans les Pyrénées Orientales (66) en France

Annonce **C1264994** postée le **21/juin/2024**

## Description de l'activité

Presse, librairie, française des jeux dans une charmante ville des Pyrénées-Orientales.

Bénéficiant d'un emplacement privilégié en plein cœur de la ville, à proximité des autres commerces et des services, cette affaire offre une excellente visibilité et un fort potentiel de clientèle. Facilité de stationnement.

Le matériel récent et complet permet un démarrage d'activité immédiat.

**Loyer annuel :** 5 900 CHF

**Éléments chiffrés :**

| | 2023 | 2024 |
|---|---|---|
| 56 000 CHF | 63 000 CHF | |
| CHF | CHF | |
| 18 000 CHF | 29 000 CHF | |
| CHF | CHF | |
| CHF | CHF | |
| CHF | CHF | |

**Logement de fonction présent :** non

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Raison de la cession : | Départ en retraite |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **47 100 CHF** FAI |
| Apport personnel nécessaire : | **18 900 CHF** |

## Localisation

Localisation : **Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**