Local commercial Immeuble, 170 m2 dans une rue dynamique,, Pierre-de-Bresse (71270) en France

Annonce **C1264829** postée le **20/juin/2024**

Description de l'activité

Saône et Loire (71) : A vendre les murs d'un commerce se situé dans une rue principale à Pierre-de-Bresse (71270).

L'immeuble comprend le local commercial avec une arrière boutique, une cave, une cour à l'arrière, des garages et un appartement de 3 chambres.

Aucun travaux ne sont à prévoir.

Le bail 3/6/9 ans court jusqu'en 2031.

Surface commerciale : 170 m²

Surface totale : 170 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**123 400 CHF** (prix de l'immobilier inclus)
Prix hors frais d'agence :	**112 200 CHF**
Montant honoraires :	**10 %**

Localisation

Localisation : **Pierre-de-Bresse (71270), Saône et Loire, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Pierre-de-Bresse : **2 500 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.