Hôtel bureau, Bar 3* dans l' Indre et Loire (37)

Annonce **C1264623** postée le **20/juin/2024**

Description de l'activité

Situe au cœur du centre historique : Hôtel bureau plein de charme*** - rénové - clim réversible - ascenseur - bar lounge licence IV (cuisine complète non exploitée).

Possibilité logement.

Le fonds 2 480.000 € FAI HT.

Vente pour le 1er janvier 2025.

Le commerce possède : **une licence IV**
Confort : **3 étoiles**

Surface totale : 1 000 m²

Loyer annuel : 69 418 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
901 000 €	€	
€	€	
383 000 €	€	
€	€	
€	€	
2 €	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **2 480 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Indre et Loire, Centre**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.