Restaurant 70 couverts avec terrasse, Hesdin (62140)

Annonce **C1264537** postée le **19/juin/2024**

Description de l'activité

Pas de Calais - Hesdin (62140) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé dans un charmant bourg.

Un restaurant en excellent état.

Avec une de cuisine de 50 m2 notée a+ lors du dernier contrôle et un l vitrine de 15 m en angle de rue, ce restaurant offre un espace généreux pour exprimer votre créativité culinaire et attirer les regards des passants. L'extraction présente et la licence PR permettant de proposer une cuisine de qualité en toute légalité.

Le restaurant peut accueillir jusqu'à 70 couverts en salle et 24 couverts en terrasse, offrant ainsi une capacité d'accueil généreuse pour satisfaire une clientèle variée. Conforme ERP et PMR, il est accessible à tous. Des sanitaires aux normes en vigueurs sont également présents pour le confort des clients.

Cette affaire florissante, avec un chiffre d'affaires de 590 000 € HT et d'un EBER de 160 000 € en 2023, offrant une opportunité de réussite et de développement.

Le restaurant est actuellement géré par un couple et épaulé par une équipe de 2 CDI (un en salle et un en cuisine) ainsi que des apprentis.

Le chiffre d'affaire est établi sur 9 services par semaine et 6 semaines de congés annuels.

Un logement de fonction est également disponible, permettant de vivre au plus près de l'activité.

Une opportunité de reprendre un restaurant de charme dans un village pittoresque.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **70**
Nombre de places en terrasse : **24**

Surface commerciale : 170 m²

Surface totale : 170 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2023	590 000 EUR
EBE en 2023	160 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**432 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Hesdin (62140), Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Hesdin : **2 423 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.