Optique dans le Var (83) en France

Annonce **C1264524** postée le **19/juin/2024**

Description de l'activité

Dans une ville balnéaire, un magasin d'optique indépendant situé en centre-ville.

- Tenu depuis 13 ans.

- L'exploitante est secondée par un salarié en CDI qui pourra faire l'objet d'une rupture conventionnelle.

- Matériel et agencement excellents.

- Parking à proximité.

- Clientèle fidélisée et belle notoriété.

n progression.

Loyer annuel : 17 400 CAD

Éléments chiffrés :

	2023	2024
329 000 CAD	397 000 CAD	
CAD	CAD	
106 000 CAD	127 000 CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**233 800 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**104 400 CAD**

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.