Murs commerciaux, 71 m2, Clichy (92110) en France

Annonce **C1264432** postée le **19/juin/2024**

Description de l'activité

Clichy (92110) : A vendre local commercial traversant sur rue et cour d'environ 71 m2.

Calme et lumineux, ce bien dispose d'une vitrine avec entrée sur rue et d'un autre accès sur cour/ partie commune.

Beaucoup de potentiel, possibilité de le transformer en habitation/ location saisonnière.

Surface de 58.21 m2 au rez de chaussée et 12.58 m2 en sous sol avec accès direct.

A proximité des commerces et des transports.

Honoraires inclus de 6 % TTC à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires de 350 000 €.

Pas de TVA.

Dans une copropriété de 8 lots.

Aucune procédure n'est en cours.

Surface commerciale : 71 m²

Surface totale : 71 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**371 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**350 000 €**
Montant honoraires :	**6 %**

Localisation

Localisation : **Clichy (92110), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Clichy : **58 489 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.