Bar, Tabac, Loto avec terrasse dans une zone touristique, dans le Morbihan (56) en France

Annonce **C1264282** mise à jour le **25 juin 2024**

Description de l'activité

Sud du Morbihan (56) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ situé à 500 m des plages.

Cette affaire profite d'un outil de travail entièrement refait à neuf avec goût et profite d'une belle clientèle.

L'affaire profite également d'une belle terrasse, d'un vaste logement de 120 m2 avec jardin.

Les commissions de 70 000 € permettent de développer un EBE pour un couple de 94 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer annuel : 32 500 TND

Éléments chiffrés :

EBE	326 000 TND

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**1 121 800 TND** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Sud dans le Morbihan, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.