Garage, station service, VO sous enseigne,, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1264137** mise à jour le **10 juillet 2024**

Description de l'activité

Occitanie - Haute Garonne - Toulouse (31000) : A vendre un fonds de commerce de garage, station service, VO sous enseigne situé un axe routier passager.

Atelier mécanique, boutique multi-services plus station de lavage. Aux normes avec équipement automates.

Équipe atelier en place autonome.

Fermé le dimanche.

Chiffre d'affaires 2023 approche les 1,1 M€.

Potentiel de développement.

Le plus, l'achat des murs comprenant l'ensemble des bâtiments sur 220 m2 sur un terrain de plus de 2000 m2 disposant d'une maison d'habitation de type t4 de plus de 110 m2 avec jardin.

- Prix de vente du fonds de commerce : 290.000 €.

- Prix des murs terrains et logement : 328. 000 €.

- Prix du fonds et des murs en vente indissociable : 618.000 €.

- Les honoraires TTC de 6,14% inclus à la charge de l'acquéreur (TVA déductible et HT amortissable).

Dossier confidentiel sur demande.

Surface commerciale : 220 m²

Surface totale : 330 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

CA	1 100 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **638 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.