Brasserie, crêperie, burger, glace face, la mer,, Fécamp (76400) en France

Annonce **C1264096** postée le **18/juin/2024**

Description de l'activité

Seine Maritime - Fécamp (76400) : A vendre un fonds de commerce de brasserie, crêperie, burger, glace avec terrasse de 100 places, situé à 10 mètres de la plage, dans un cadre idyllique face à la mer ; un emplacement très recherché.

Restauration simple, grillade, burger, crêpe, salade et bien sûr avec une grande facilité : Les fruits de mer et crustacés, la pêche du jour et les moules frites, etc.

Une capacité de 150 places dont une terrasse de 100 places vue mer, idéale pour limonade, crêpe, gaufre, glace.

Fermé 2 mois complet en arrière saison avec 2 jours de congés consécutif y compris en saison.

Emplacement avec du potentiel de cet espace dédié pour le développement de la vente à emporter non exploiter à ce jour.

Idéale pour un glacier et autre snacking de bord de mer.

Prix de vente : 265 000 € FAI + 8,77 % des honoraires à la charge des acquéreurs.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **100**

Surface commerciale : 1 300 pi²

Surface totale : 1 300 pi²

Éléments chiffrés :

CA	783 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **470 300 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Dieppe (76200), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Dieppe : **33 688 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.