Bar, Restaurant licence IV 30 couverts proche de Vierzon (18100) en France

Annonce **C1263964** mise à jour le **10 juillet 2024**

Description de l'activité

Cher (18) : A vendre un charmant bar - restaurant situé en plein cœur de la Sologne, à quelques minutes de Vierzon (18100).

Cet établissement, comprenant murs et fonds de commerce, s'étend sur environ 219 m2 et bénéficie d'une situation idéale sur un axe passant.

Caractéristiques de l'établissement :

- Superficie : 219 m2.

- Service journalier : De 25 à 30 couverts en moyenne.

- Horaires d'ouverture : Du lundi au vendredi, uniquement le midi (affaire à développer).

- Équipements et aménagements :
- Matériel de restauration : Tout le matériel nécessaire est inclus dans la vente grenier aménageable d'environ 100 m2, offrant des possibilités supplémentaires d'aménagement.
- Parking : Grand parking privé pour la clientèle, facilitant l'accès et le stationnement.
- Normes PMR : Etablissement conforme aux normes d'accessibilité pour les personnes à mobilité réduite.
- Licence IV : Incluse dans la vente, permettant de servir des boissons alcoolisées cette affaire présente un potentiel de développement important pour un repreneur motivé.

Une opportunité d'acquérir un établissement avec une belle visibilité et de nombreuses possibilités d'expansion.

Le commerce possède : **une licence IV**
Nombre de places en salle : **30**

Surface commerciale : 219 m²

Surface totale : 219 m²

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**139 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **à proximité de Vierzon (18100), Cher, Centre**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.