Local commercial de 204 m2 idéal pour une dark kitchen, laboratoire de cuisine,, Toulouse (31200) en France

Annonce **C1263628** postée le **14/juin/2024**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31200) : A louer un local commercial disponible immédiatement en location pure.

Le local est composé d'un rez de chaussée de 126 m2 environ et d'un 1er étage de 78 m2 environ.

Local pour tous commerces. La création d'une extraction est possible.

Local idéal pour une dark kitchen, laboratoire de cuisine.

- Charges mensuelles incluant la taxe foncière : 245 €.

- Les honoraires d'agence à la charge du preneur : 4 752 € TTC

Surface commerciale : 126 m²

Surface totale : 204 m²

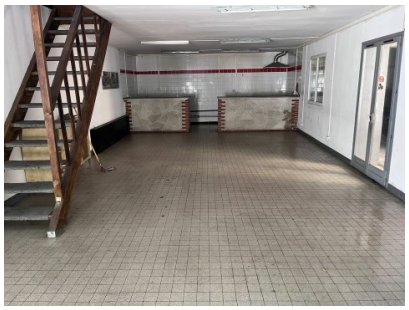
Loyer mensuel : 1 100 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Toulouse (31200), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos