

Bar, Brasserie, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack, Loto, PMU 80 couverts avec terrasse, Quimper (29000) en France

Annonce C1263576 postée le 14/juin/2024

Description de l'activité

- CA: 320 KEuros.
- EBER: 100 KEuros.
- Bar, brasserie, snack, PMU, FDJ dans une commune du littoral, Finistère sud (29).
- Les activités : Bar, snack, brasserie, jeux, PMU.
- L'emplacement : Affaire d'angle, à l'entrée du centre d'une ville de bord de mer. Parkings à proximité. Nombreux commerces à côté.
- L'espace de travail : 100 m2 environ de surface commerciale, 80 places assises, avec deux terrasses, l'une sur rue de 30 places et l'autre sur jardin de 100 places. Grand comptoir et plusieurs espaces spacieux. Cuisine fonctionnelle à disposition.

Les plus :

- Possibilité de développer la restauration et les animations le soir.
- Exploitable directement sans investissement.
- Bel emplacement dans une ville balnéaire en fort développement.

Le commerce possède : **une terrasse** Nombre de places en salle : **80** Nombre de places en terrasse : **130**

Surface commerciale: 100 m²

Surface totale: 100 m²

Loyer annuel: 14 900 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2022 301 000 CHF EBE en 2022 94 000 CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 258 800 CHF FAI

Apport personnel nécessaire : 77 700 CHF

Localisation

Localisation : Quimper (29000), Finistère, Bretagne

Nombre d'habitants* à Quimper : 66 911 (grande ville)

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.