Bar, Bar, vin, Vin et spiritueux dans l'Hérault (34) en France

Annonce **C1263399** postée le **13/juin/2024**

Description de l'activité

Cette cave à vins, bar à tapas est installée dans une petite ville du centre Hérault à forte explosion démographique.

Idéalement située au cœur de l'activité commerciale et lieu de vie, elle jouit d'une clientèle locale à l'année et d'un apport touristique conséquent.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer annuel : 8 100 CHF

Éléments chiffrés :

	2023	2024
239 000 CHF	219 000 CHF	
CHF	CHF	
102 000 CHF	80 000 CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**203 600 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**81 500 CHF**

Localisation

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.