

# Local d'activité / Entrepôt, 600 m2, Saint-Étienne-de-Montluc (44360) en France

## Annonce C1263318 postée le 13/juin/2024

### Description de l'activité

Commune de Vigneux de Bretagne, ce local d'activités fait 600m2 sur 2 hectares dont 1 hectare en zone UM et 1 hectare en zone agricole et du potentiel de construction. Le site est borné, le diagnostic de pollution effectué (RAS) Prix net vendeur 1 400 000 euros. Frais de transaction 5% hors taxes TVA en sus. Contact Patrice Piloquet.

Surface commerciale: 600 m<sup>2</sup>

Surface totale: 600 m<sup>2</sup>

#### Informations sur la cession

Prix: 1 118 300 CHF

#### Localisation

Localisation : Saint-Étienne-de-Montluc (44360), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire

Nombre d'habitants\* à Saint-Étienne-de-Montluc : 6 827 (sos villages)

#### **Photos**





