Restaurant licence IV 35 couverts avec terrasse, Hendaye (64700) en France

Annonce **C1263175** postée le **12/juin/2024**

Description de l'activité

Idéalement situé à Hendaye, une affaire de restauration avec licence IV.

Affaire saisonnière dont l'exploitant a fait le choix de conserver une activité à l'année, celle-ci est concentrée principalement d'avril à octobre.

Points Clefs :

Capacité : 35 couverts en salle et 80 couverts en terrasse.

Clientèle : Locale et touristique.

Fonctionnement actuel : Ouvert de mai à octobre en service.

Continu 12h-22h30 (minuit l'été) et uniquement les midis de novembre à avril.

8 semaines de fermeture annuelle.

Etat matériel : En bon état et extraction aux normes.

Chiffres clefs :

Prix du fonds : 320 000 € net du vendeur.

Honoraires : 7 % à la charge de l'acquéreur.

Loyer mensuel HT : 3 039 €.

CA 2023 : 350 000 €

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **35**
Nombre de places en terrasse : **80**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 3 039 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	350 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **325 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.