Bar, Restaurant licence IV 200 couverts avec terrasse, Toulon (83000)

Annonce **C1263121** postée le **12/juin/2024**

Description de l'activité

A la périphérie de la ville, en zone commerciale (sans nuisance sonore), se trouve un restaurant et bar ouvert le midi pour une clientèle d'habitués recherchant le calme.

Plusieurs terrasses (350 m2) sont disponibles pour l'intimité et la tranquillité.

Tout est aménagé, avec 150 places en terrasse, un bar extérieur, une décoration et une végétation qui évoquent un petit air d'Ibiza.

Il y a une salle de restaurant de 200 places (450 m2), idéal pour des mariages, anniversaires, comités d'entreprise, etc.

Une piste de danse et un podium sont disponibles, avec licence IV et licence piste (de 22H à 06H).

Des soirées musicales sont organisées le vendredi et samedi soir, avec une grosse ambiance assurée par un DJ.

Cela plaît à la clientèle (20-55 ans) qui a un fort pouvoir d'achat.

Un parking privé de 50 places, tout en enrobé, est à disposition.

Et cerise sur le gâteau, un logement F3 est possible en supplément, avec des cellules complémentaires possibles pour bureau ou chambres du personnel.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **200**
Nombre de places en terrasse : **150**

Surface commerciale : 800 m²

Surface totale : 800 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **766 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Toulon (83000), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Toulon : **164 899 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.