

## Local commercial de 58 m2 dans une rue passante,, Saint-Gaudens (31800)

Annonce **C1263024** postée le **11/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Haute Garonne - Saint-Gaudens (31800) : Local commercial situé sur un emplacement N°1 en hyper-centre, dans une rue passante et commerçante. Autoroute a64 à 5 min, Toulouse et Pau à 1h00, Tarbes, Lourdes, Muret à 45 min.

Magasin de 58 m2, surface commerciale de 28 m2, réserve, mezzanine, WC et lave-mains et vitrine de 3ml.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 480,00 €.

Plus de renseignements sur demande.

**Surface commerciale** : 28 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 58 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 350 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Gaudens (31800), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Saint-Gaudens : **11 698 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**