# Boulangerie, Pâtisserie dans une ville d'art et d'histoire, proche de La Baule-Escoublac (44500) en France

Annonce **C1261945** mise à jour le **09 août 2024**

## Description de l'activité

A vendre le fonds de commerce d'une belle boulangerie - pâtisserie intramuros sur la côte de la Loire Atlantique (44), dans une ville d'art et d'histoire, à 6 kms de La Baule et sur la presqu'île guérandaise.

Beau et grand magasin. Locaux bien équipés avec four gaz.

55 quintaux.

Bonne rentabilité.

Logement de 3 chambres avec cour.

Prix : 533 400 € FAI.

**Loyer mensuel :** 1 360 CAD

**Éléments chiffrés (HT) :**

| | |
|---|---|
| CA en 2017 | 858 000 CAD |
| EBE en 2017 | 1 208 000 CAD |

**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **870 400 CAD**

## Localisation

Localisation : **à proximité de La Baule-Escoublac (44500), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**