Vente sur marchés de traiteur, volailler et produits régionaux dans le Calvados (14) en France

Annonce **C1261448** mise à jour le **13 juin 2024**

Description de l'activité

Fonds de vente sur marchés de traiteur, volailler et produits régionaux et laboratoire.

A vendre très belle affaire de traiteur, volailler et produits régionaux, 5 marchés par semaine (pays d'auge, côte fleurie et côte de nacre).

Magasin, laboratoire et matériels de transport.

Aucun investissement à prévoir.

Vastes outils de production et de stockage, entièrement équipés.

Équipe professionnelle en place et autonome.

Activité annuelle avec 1.5 jours de congés / semaine.

- CA HT > 1 000 000 Euros.

- EBE-R : 195 KEuros.

Option d'achat des murs : 302 500 Euros HAI.

Prix de vente : 330 KEuros, les honoraires et accompagnement d'agence inclus.

Loyer annuel : 24 700 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2023	1 043 000 CHF
EBE en 2023	181 000 CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**307 600 CHF** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix de l'immobilier seul :	**282 000 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**123 100 CHF**

Localisation

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.