

Restaurant dans les Pyrénées Orientales (66) en France

Annonce **C1261436** mise à jour le **12 juin 2024**

Description de l'activité

Restaurant situé dans un charmant village touristique des Pyrénées-Orientales.

Entièrement rénové avec un cachet authentique, ce restaurant bénéficie d'un matériel complet, récent et parfaitement entretenu. Sa cuisine traditionnelle met en valeur des produits frais, locaux et de saison.

Doté d'une très belle clientèle d'habitues et de touristes, cet établissement offre un potentiel intéressant pour un couple d'exploitant souhaitant s'investir dans le secteur de la restauration.

Ici précisé qu'un logement de fonction est compris dans le bail, ce qui facilitera l'installation des futurs repreneurs.

Loyer annuel : 14 000 CHF

Éléments chiffrés :

	2023	2024
167 000 CHF	171 000 CHF	
CHF	CHF	
72 000 CHF	67 000 CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **112 700 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire : **44 700 CHF**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.