# Entreprise de publicité - enseigne et signalétique,, Vannes (56000)

Annonce **C1261424** mise à jour le **12 juin 2024**

## Description de l'activité

56- A vendre une agence de communication visuelle - publicité - enseigne - signalétique.

Entreprise opérant dans le secteur de la communication visuelle, de la création de l'identité jusqu'à l'impression des supports. De la création du logo et l'impression des supports, accompagnement au fil du développement.

Situé au cœur d'une zone artisanale et commerciale, l'activité y est réalisée dans un bâtiment récent (125 m2 environ) et bénéficie d'une belle visibilité et d'un accès aisé.

Les activités principales :

- Habillage véhicule,
- Graphisme,
- Marquage textile,
- Pose, etc.

Entreprise bénéficiant d'une belle notoriété et d'une clientèle fidèle (collectivité - entreprise - particulier).

**Surface commerciale :** 125 m²

**Surface totale :** 125 m²

**Loyer annuel :** 12 163 €

**Éléments chiffrés :**

| | 2023 | 2024 |
|---|---|---|
| 202 000 € | 213 000 € | |
| € | € | |
| 70 000 € | 86 000 € | |
| € | € | |
| € | € | |
| € | € | |

**Logement de fonction présent :** non

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Raison de la cession : | Changement d'activité |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **112 000 €** FAI |
| Apport personnel nécessaire : | **34 000 €** |

## Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 ( grande ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**