Magasins d'accessoires, cadeaux, souvenirs dans l'Indre et Loire (37) en France

Annonce **C1261414** postée le **10/juin/2024**

Description de l'activité

Affaire d'angle, bel emplacement pour ce genre de commerce, cadeaux, souvenirs, maroquineries, etc, au centre de l'activité commerçante et touristique.

Belle boutique, pierres et poutres apparentes qui donne à l'ensemble une vrai authenticité au lieu et ainsi pourquoi pas développer une offre salon de thé dans ce bel espace. De nombreuses places de stationnement sur le secteur.

Vente des murs et du fonds de commerce.

Éléments chiffrés :

	2023	2024
889 000 TND	834 000 TND	
TND	TND	
315 000 TND	349 000 TND	
TND	TND	
TND	TND	
TND	TND	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**1 832 800 TND** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul :	**1 268 600 TND** FAI
Apport personnel nécessaire :	**225 700 TND**

Localisation

Localisation : **Indre et Loire, Centre**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.