Local commercial idéal pour Glacier, Restaurant, Restauration rapide dans un quartier commerçant,, Aix-en-Provence (13100) en France

Annonce **C1261040** postée le **07/juin/2024**

Description de l'activité

Bouches du Rhône - Aix-en-Provence (13100) : Droit au bail dans l'extra centre, dans un quartier commerçant en restauration, prêt à porter, bijouterie.

Local bien agencé avec une surface de 55,73 m2, cave de 25 m2 et une devanture de 8 m de linéaire (environ).

Le local est compatible avec de la restauration, restauration rapide, glacier, etc.

Loyer de 13200 € / an (exceptionnel à Aix) + 564 € / an de provision sur charges.

Surface commerciale : 55 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer annuel : 12 300 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**12 300 CHF**

Localisation

Localisation : **Aix-en-Provence (13100), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Aix-en-Provence : **145 273 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.